Česká zemědělská univerzita v Praze

ŽILINSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

HYDROLOGICKY BEZPEČNÝ REGIÓN

ÚZEMNÁ ŠTÚDIA

Program

- Predstavenie tímu a územnej štúdie (ciele, aktuálny stav)
- Popis vybraných výstupov
- Nasledujúce kroky

Tím

Česká zemědělská univerzita v Praze

CVPK Centrum pro vodu, půdu a krajinu

Spracované v rámci
Kancelárie priestorového plánovania (KAPP)

Zastúpený

doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.
Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D.
Ing. Daniel Franke, Ph.D.
Ing. Veronika Petrášová

Referenčné projekty

Středočeský kraj: Region udržitelného hospodaření s vodou (ČZU v Praze, 2019-2022)

Územní studie krajiny SO ORP Černošice (ČZU v Praze, 2018-2019)

Územní studie krajiny SO ORP Jablonec nad Nisou (ČZU v Praze, 2025-2027)

Koncepce krajiny a jejího vodního režimu v územních plánech, územních studiích a územně analytických podkladech po celé ČR

Cieľ štúdie

Odborný podklad pre koordináciu koncepcií zelenej infraštruktúry a krajinnej infraštruktúry
s osobitným dôrazom na problematiku vodného hospodárstva a adaptácie krajín Žilinského kraja na zmenu klímy

Identifikácia prioritných oblastí a tém pre investície do opatrení pre zlepšovanie vodného režimu

- pre spracovanie Krajinnoplánovacej štúdie Žilinského kraja
- pre Koncepciu územného rozvoja regiónu Žilinského kraja
- pre zadávanie, obstarávanie a spracovanie Územných plánov obcí

Etapizácia štúdie

1. fáza **REŠERŠ + DÁTA** **2025**

Spresnenie vecných požiadaviek na obsah

Zhromaždenie, vytvorenie, vyhodnotenie dát a informácii

Identifikácia kľúčových tém k riešeniu

2. fáza **ANALÝZA + NÁVRH** **2025 - 2027**

2. fáza

ANALÝZA STAVU

- Syntéza a dopracovanie doterajšej rešerše
- Vypracovanie analýz z existujúcich dát a tvorba nových
- Vyhodnotenie hydrologickej zraniteľnosti krajiny Žilinského kraja

KONCEPT A NÁVRH

- Stanovenie vízie a základnej koncepcie hydrologicky bezpečnej krajiny
- Formulácia cieľových kvalít krajiny pre jednotlivé časti krajín Žilinského kraja
- Určenie okruhu opatrení pre dosiahnutie týchto kvalít

(v regionálnej aj lokálnej mierke)

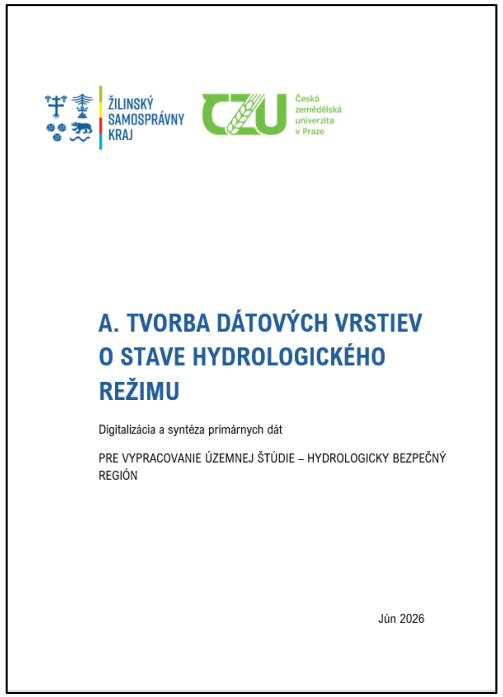
2. fáza – ANALÝZA STAVU

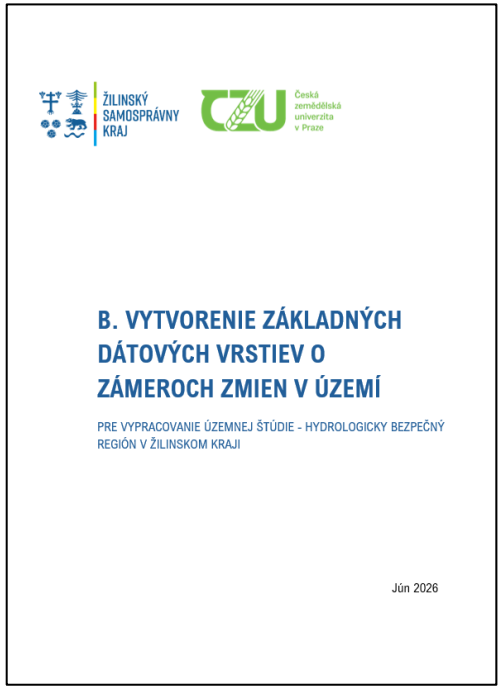
Aktuálny stav prác

A. TVORBA DÁTOVÝCH VRSTIEV O STAVE HYDROLOGICKÉHO REŽIMU

B. VYTVORENIE ZÁKLADNÝCH DÁTOVÝCH VRSTIEV O ZÁMEROCH ZMIEN V ÚZEMÍ

C. VYHODNOTENIE HYDROLOGICKEJ ZRANITEĽNOSTI KRAJÍN ŽILINSKÉHO KRAJA

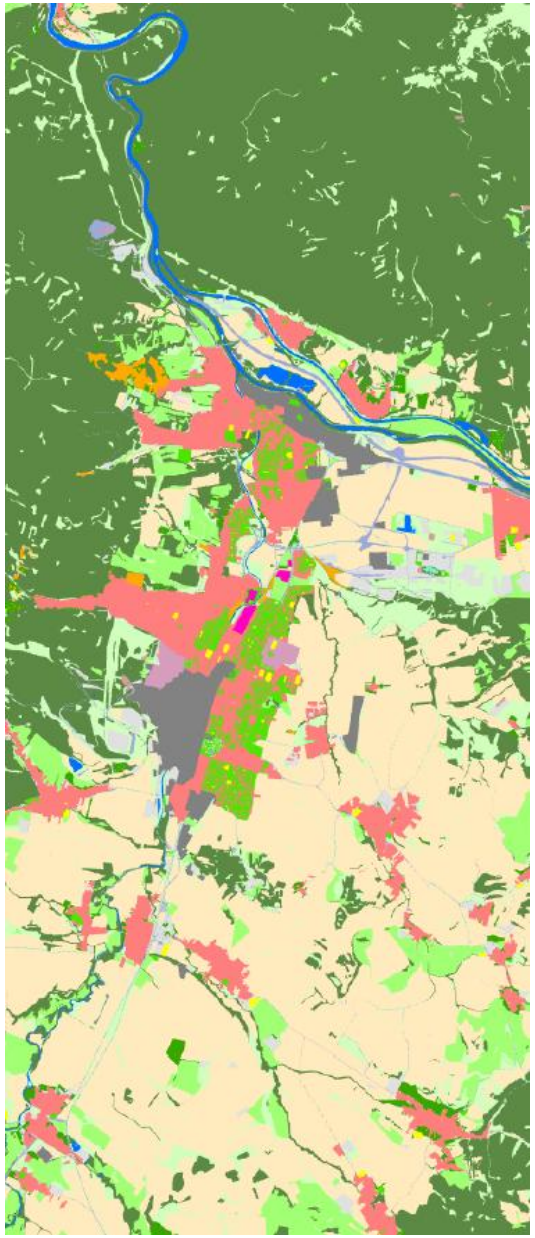




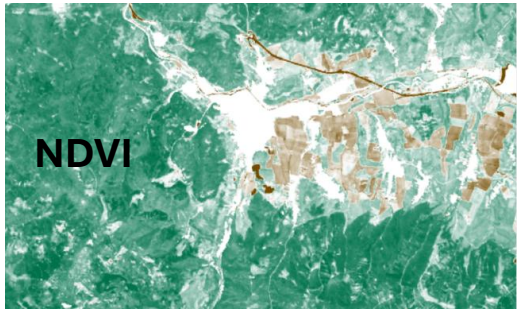
PREDSTAVENIE VYBRANÝCH VÝSTUPOV

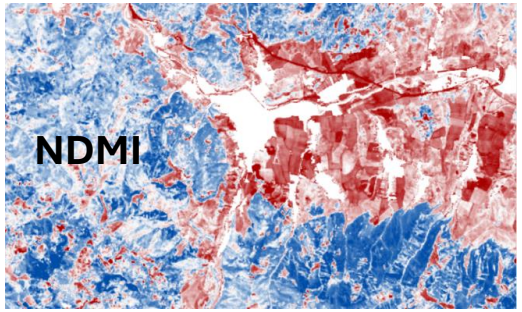
- Súčasný stav voľnej krajiny a sídel – dátové vrstvy
- Zastavanosť územia
- Vektorizácia rozvojových plôch
- Vyhodnotenie retenčnej schopnosti krajiny

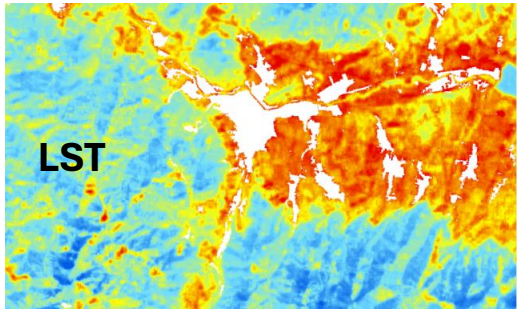
Funkčné využitie územia

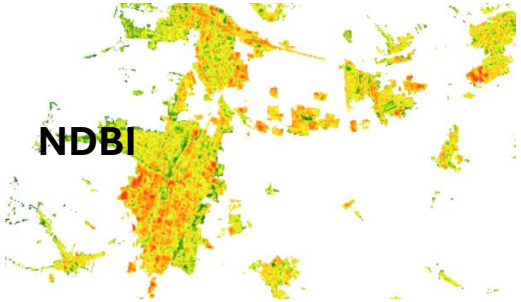


Diaľkový prieskum Zeme

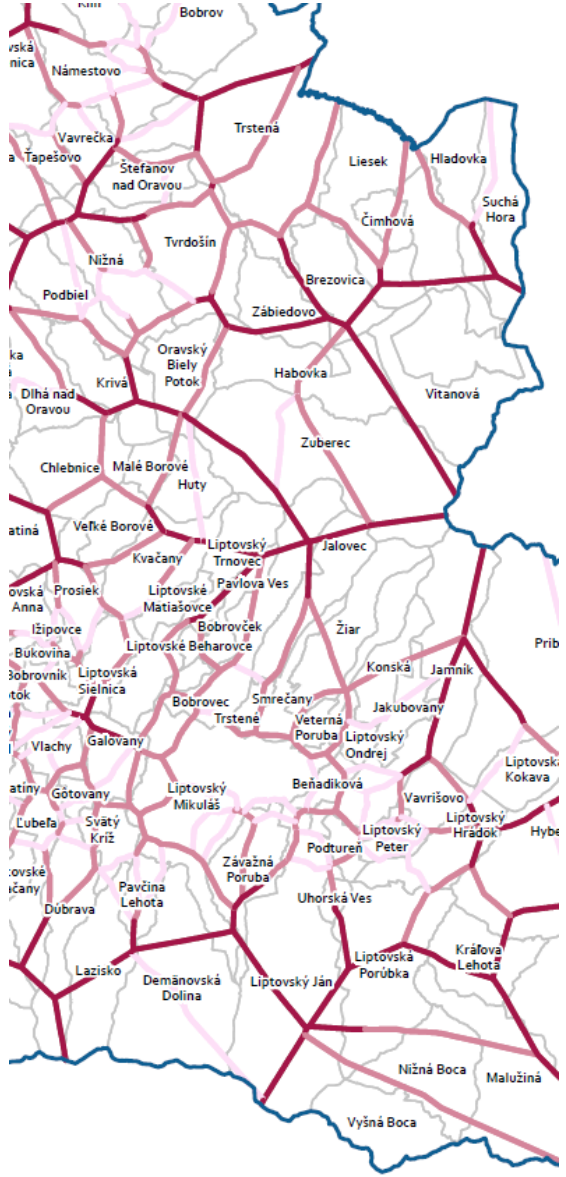








Pavučina voľnej krajiny



Zastavanosť územia

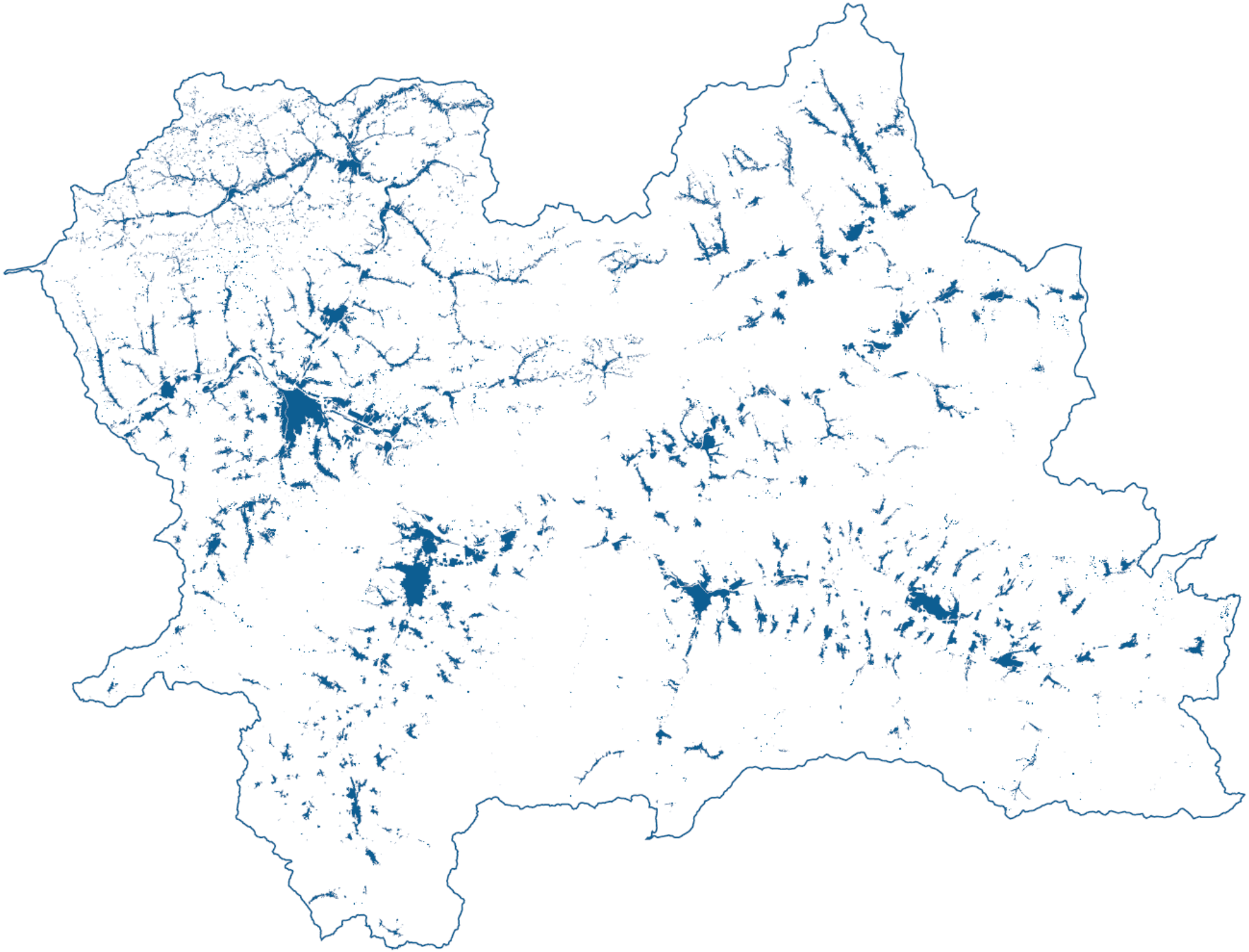
Dáta

- hranica zastavaného územia obcí (ZÚOB) z roku 1990
- skutočne zastavané plochy (2025)

Vrstva skutočne zastavaných plôch bola vytvorená manuálne → podrobné a spoľahlivé vymedzenie pre celé územie

Nárast zastavanosti 1990 - 2025

- 7 898 ha - 32,6 %
- v súčasnosti 4,7 % plochy kraja

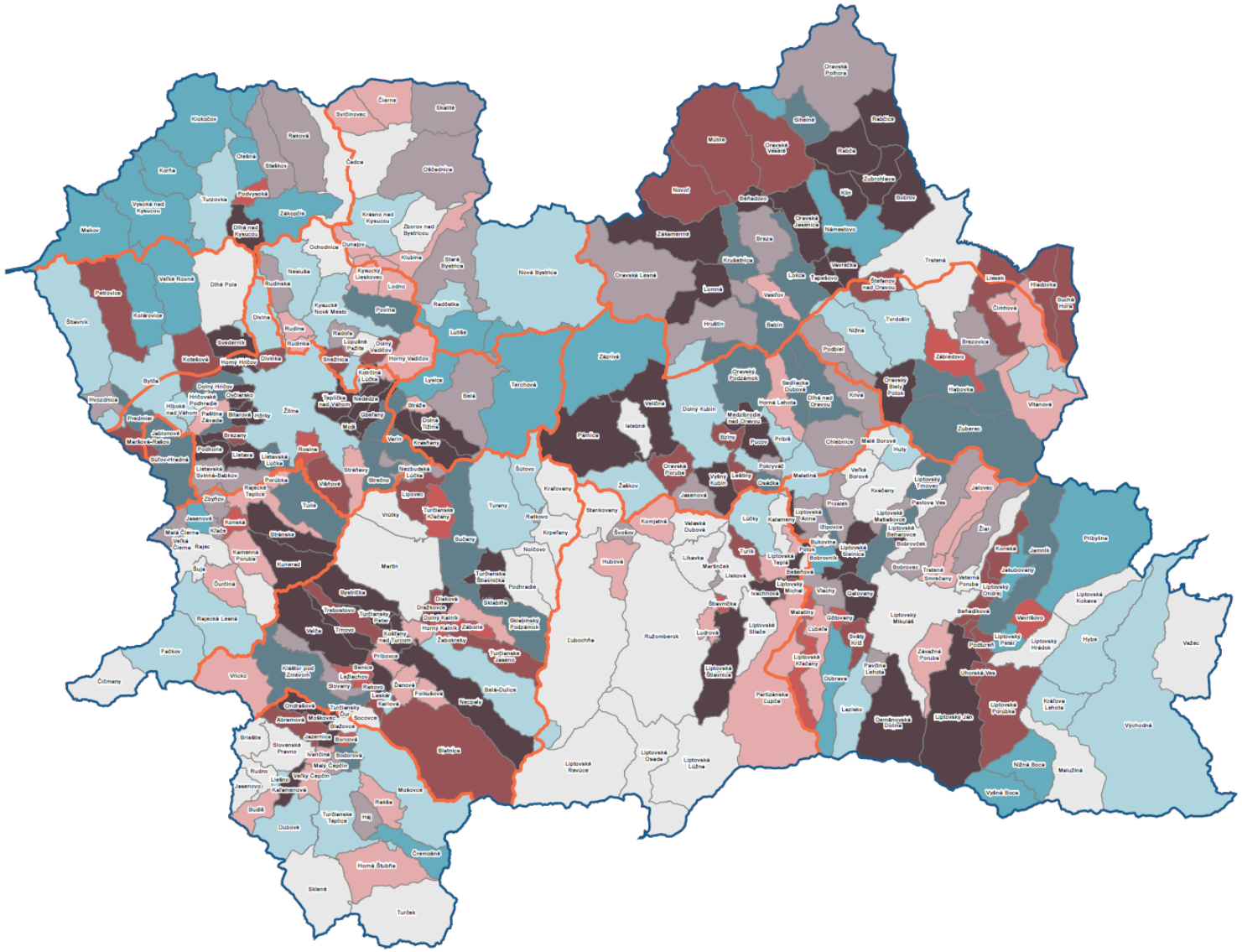


Rast zastavanosti a sociodemografický vývoj

- Rast zastavaných plôch nie je vždy podmienený len rastom počtu obyvateľov
- Môže byť podmienený rekreáciou, výrobou, infraštruktúrou či rastúcimi nárokmi na bývanie

- Obce, v ktorých narastala zastavanosť spoločne s počtom obyvateľov
- Obce, v ktorých viac narastal počet obyvateľov
- **Obce, v ktorých viac narastala zastavanosť**
  - ***príklady obcí: Terchová, Zázrivá, Vysoká nad Kysucou, Námestovo, Nižná Boca***

→ Pri riešení udržateľného rozširovania sídel do voľnej krajiny je potrebná zvýšená pozornosť



ZMENA POČTU OBYVATEĽOV A ZASTAVANOSTI V OBCIACH

LEGENDA

- hranica Žilinského kraja
- čiastkové územia kraja
- zmena zastavanosti
- zmena počtu obyvateľov

Nárast
Pokles
Pokles Nárast

S
0 5 10 20 km
1 : 400 000

HYDROLOGICKY BEZPEČNÝ REGIÓN - ÚZEMNÁ ŠTÚDIA

zadávateľ **Žilinský samosprávny kraj**, Komenského 48, 011 09 Žilina

spracovateľ doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D., Ing. Daniel Franke, Ph.D., Ing. Veronika Petrášová, Ing. Bc. Tomáš Zeman

Česká zemědělská univerzita v Praze

ŽILINSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

Vektorizácia rozvojových plôch

prehľad o potenciálnom rozvoji sídel v budúcnosti

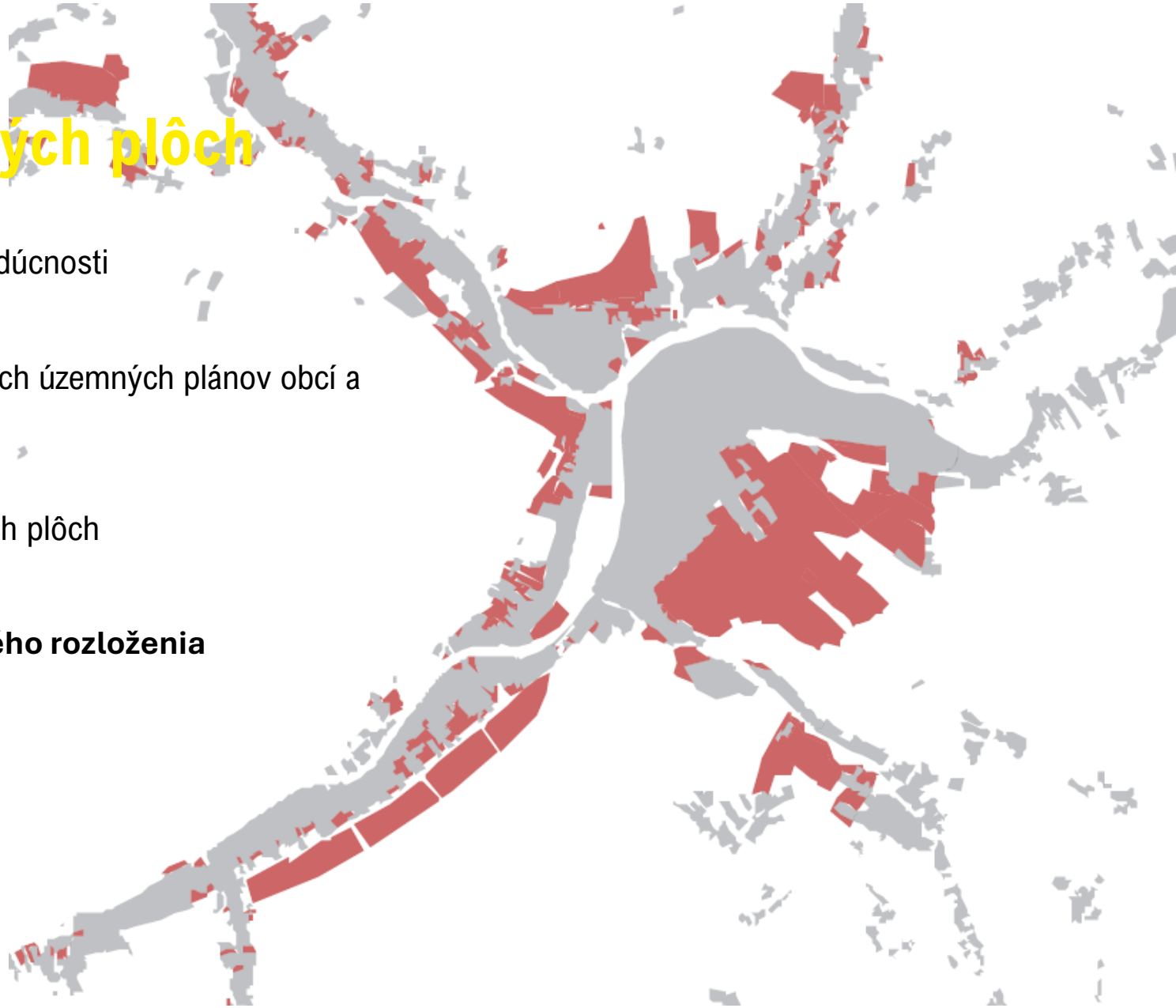
dátová vrstva vytvorená na základe platných územných plánov obcí a ich zmien a doplnkov

vytvorená jednotná klasifikácia rozvojových plôch

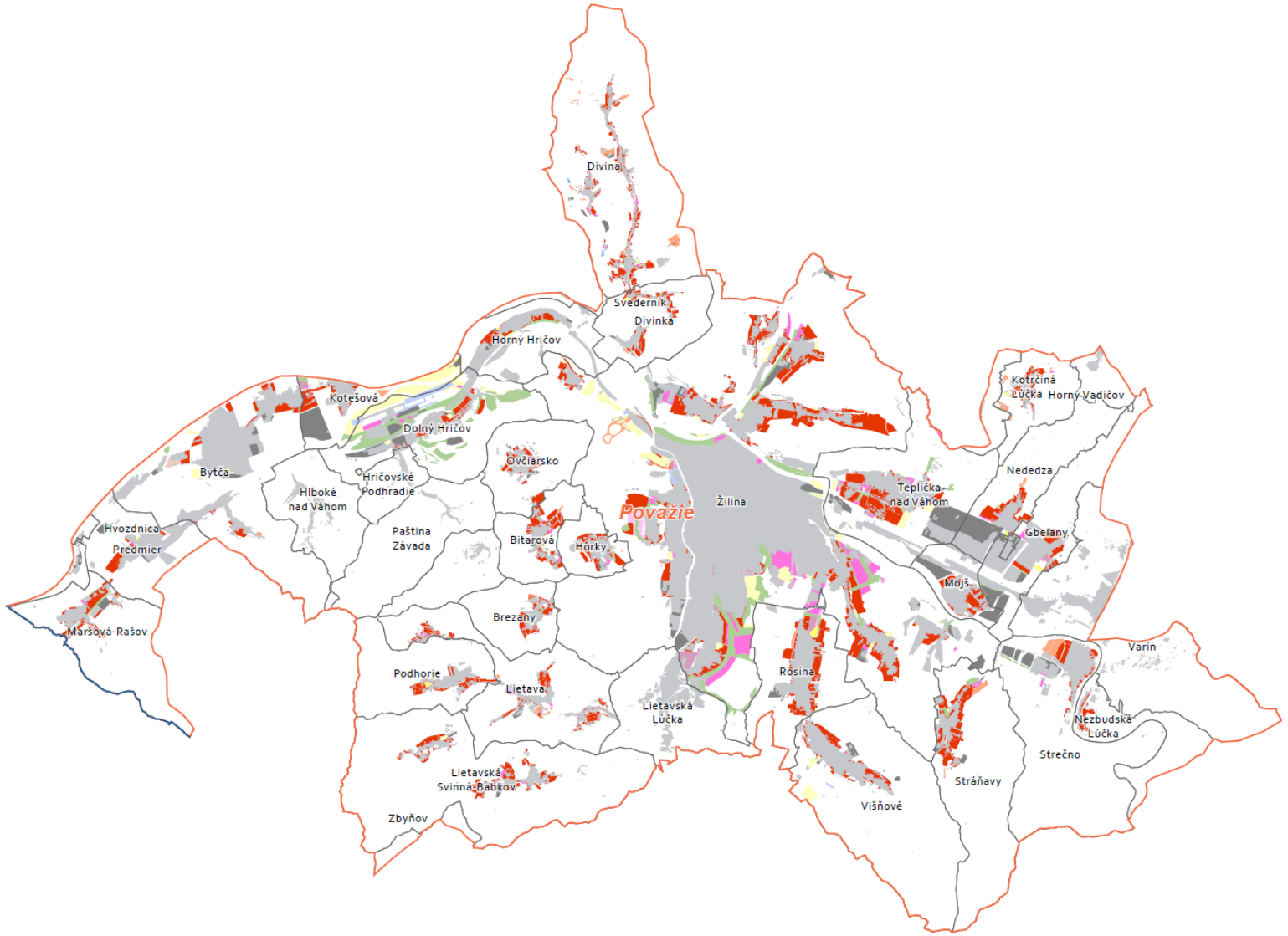
vyhodnotenie štruktúry a priestorového rozloženia

najvyšší podiel rozvojových plôch

- Považie 7,5 %



ROZVOJOVÉ PLOCHY - POVAŽIE



LEGENDA

- hranica Žilinského kraja
- čiastkové územie kraja
- hranica obce
- súčasne zastavané plochy

kategórie rozvojových plôch

- bývanie
- bývanie a občianska vybavenosť
- bývanie a rekreácia
- občianska vybavenosť
- občianska vybavenosť a rekreácia
- rekreácia
- šport
- šport a rekreácia
- doprava
- výroba
- výroba a občianska vybavenosť
- technická vybavenosť
- výroba a technická vybavenosť
- vodné plochy
- lyžiarske zjazdovky
- plochy zelene
- záhradkárske osady a záhrady
- plochy cintorínov
- plochy rekultivácie

S

0 1,25 2,5 5 km

1 : 105 000

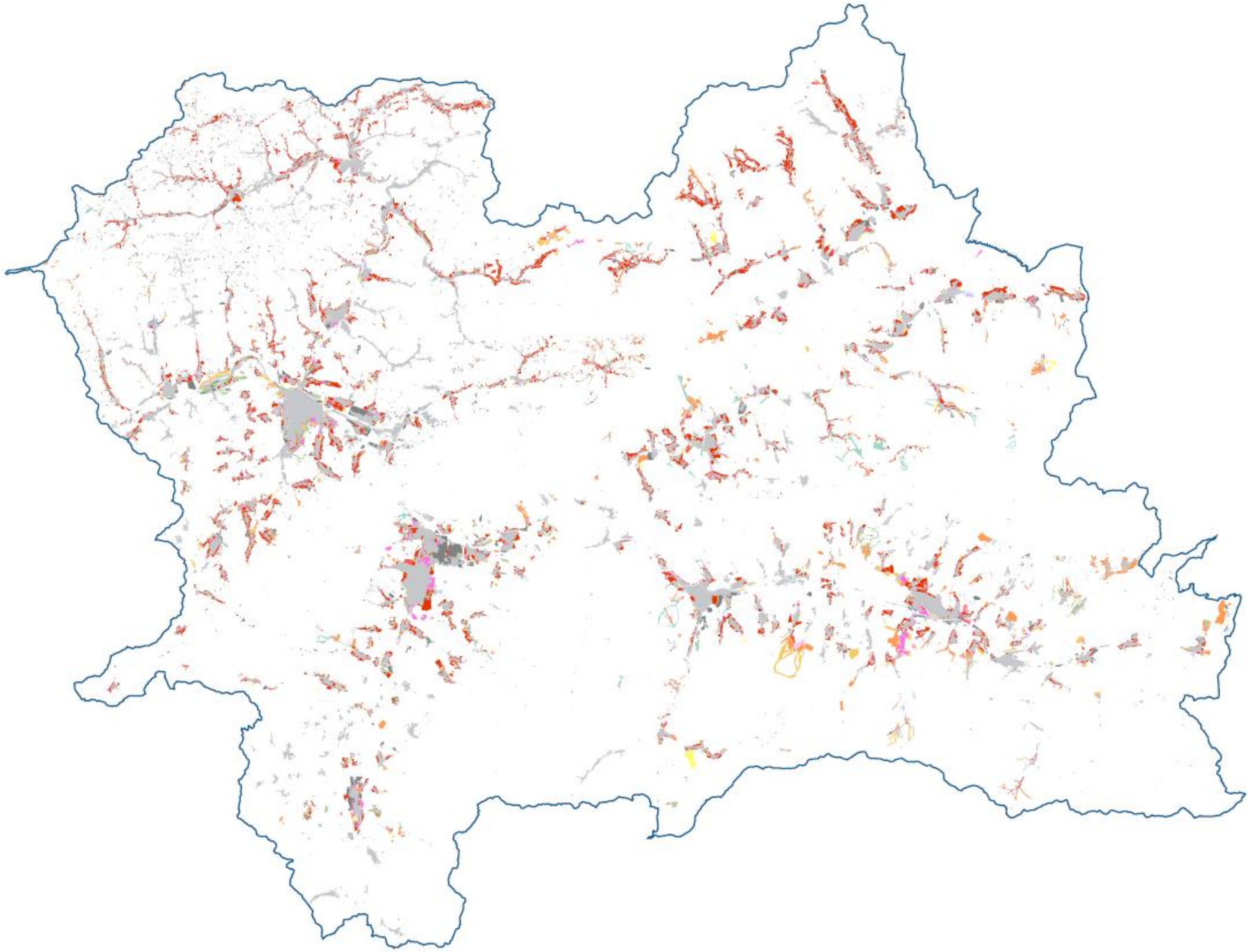
HYDROLOGICKY BEZPEČNÝ REGIÓN - ÚZEMNÁ ŠTÚDIA

zadávateľ **Žilinský samosprávny kraj**, Komenského 48, 011 09 Žilina

spracovateľ doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D., Ing. Daniel Franke, Ph.D., Ing. Veronika Petrášová, Ing. Bc. Tomáš Zeman

Česká zemědělská univerzita v Praze

ŽILINSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

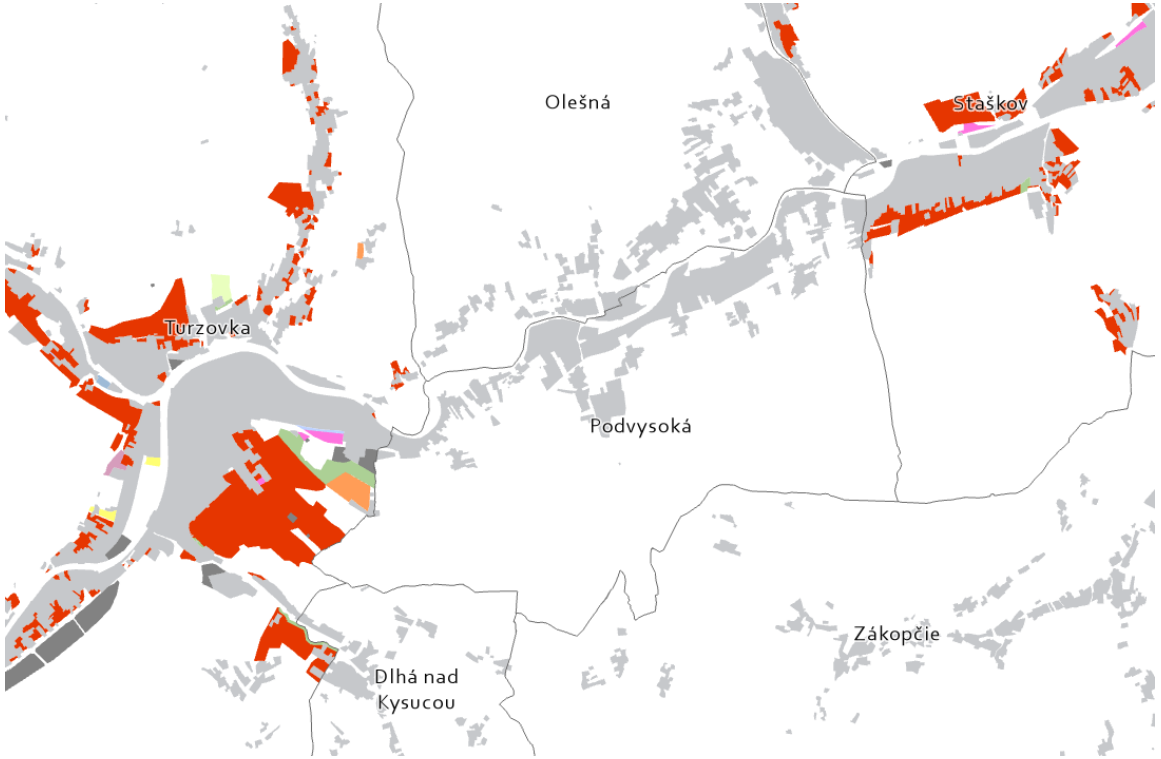


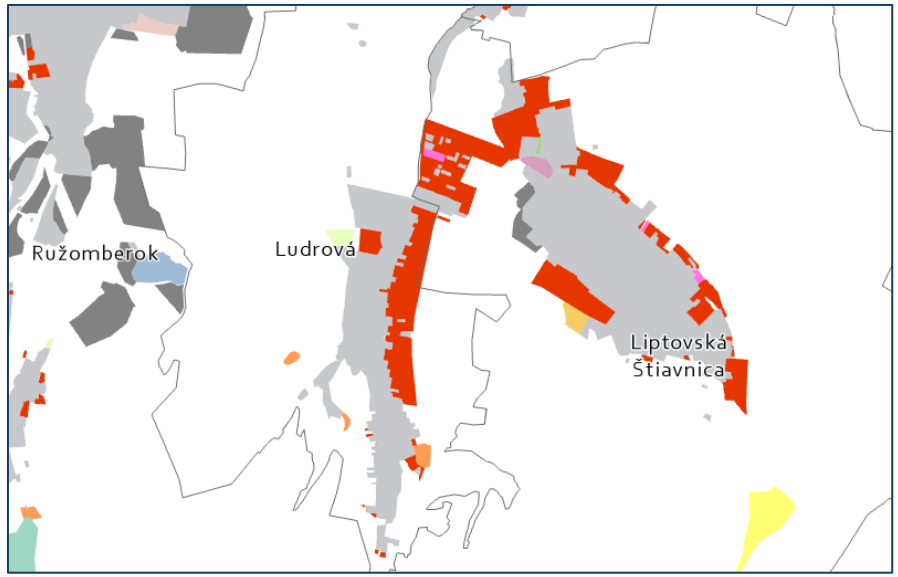
Zrastanie obcí

výrazný trend v území

najvýraznejší na Kysuciach

niekoľko lokalít má navrhnuté rozvojové plochy, ktoré tento trend podporujú



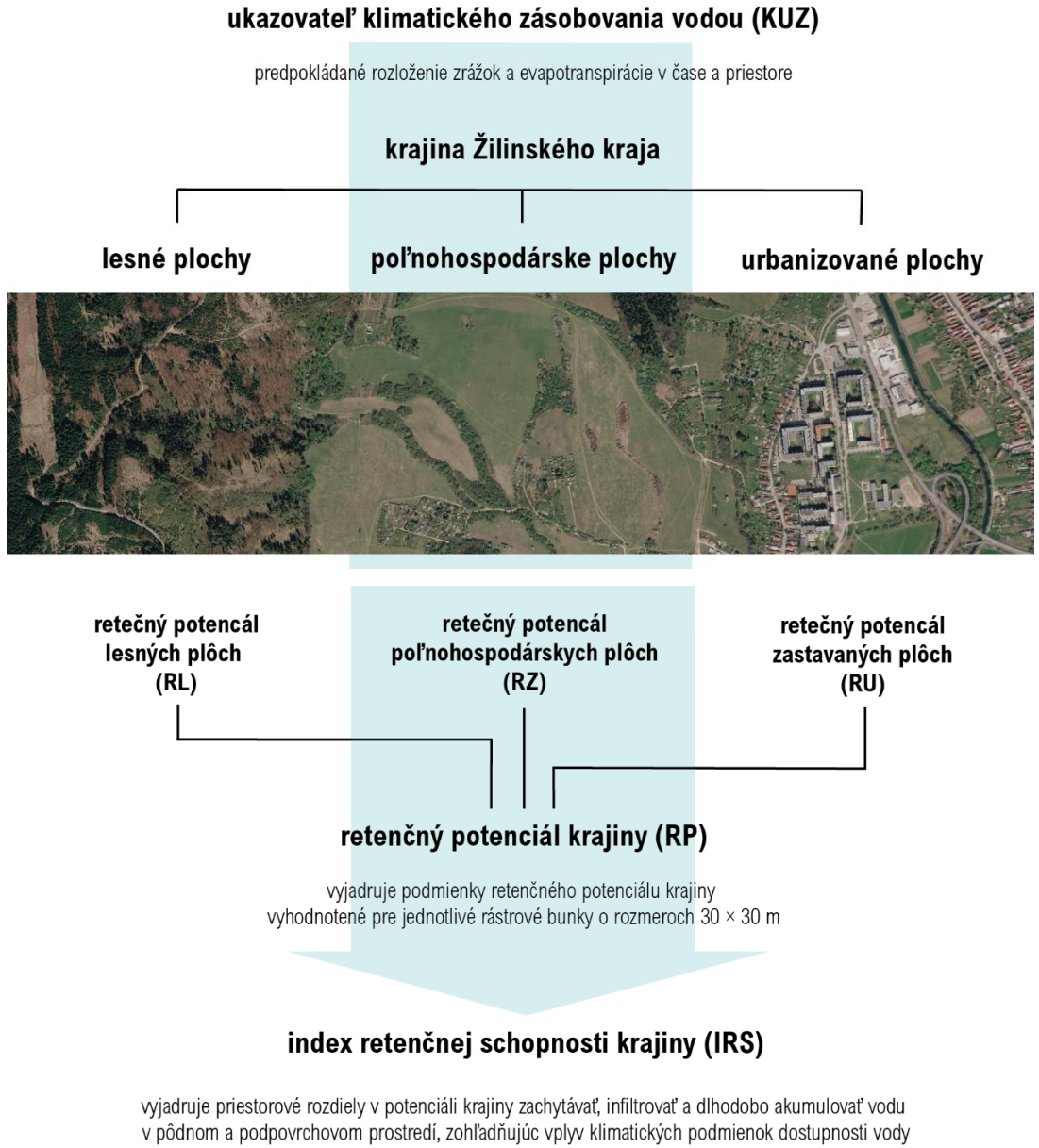


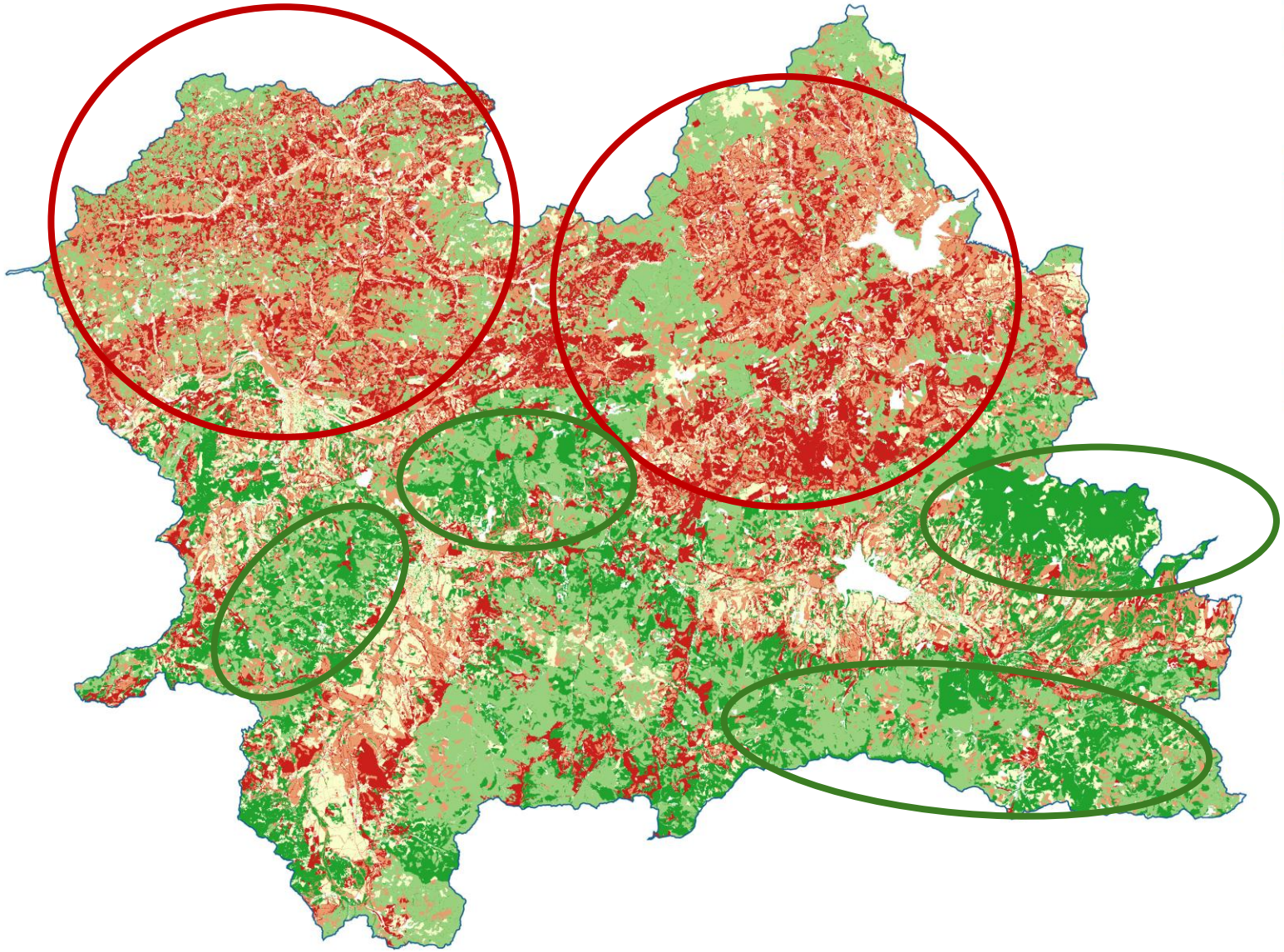
Retenčná schopnosť krajiny

Syntetické hodnotenie schopnosti krajiny zachytávať, zadržiavať a infiltrovať zrážkovú vodu

Výsledok vznikol kombináciou klimatických, krajinno-ekologických a pôdnych charakteristík

Metóda multikriteriálnej GIS analýzy





SYNTÉZA VYHODNOTENIA RETENČNEJ SCHOPNOSTI- Retenčný potenciál krajiny (RP)

LEGENDA

- hranica Žilinského kraja
- nizka retencia
- vysoka retencia

S

0 5 10 20 km

1 : 400 000

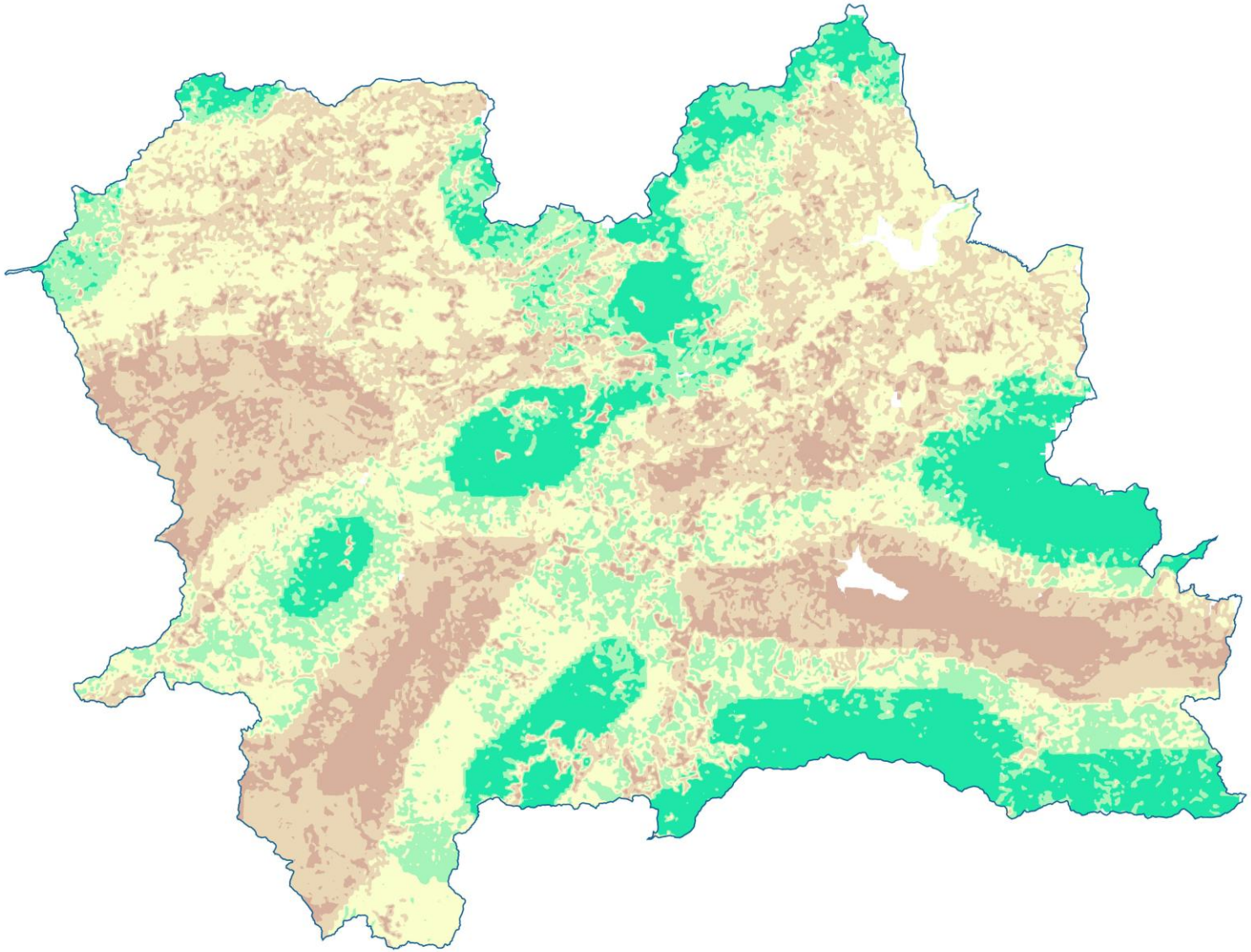
HYDROLOGICKY BEZPEČNÝ REGIÓN - ÚZEMNÁ ŠTÚDIA

zadávateľ **Žilinský samosprávny kraj**, Komenského 48, 011 09 Žilina

spracovateľ doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D., Ing. Daniel Franke, Ph.D., Ing. Veronika Petrášová, Ing. Bc. Tomáš Zeman

Česká zemědělská univerzita v Praze

ŽILINSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ



SYNTÉZA VYHODNOTENIA RETENČNEJ SCHOPNOSTI- Index retenčnej schopnosti krajiny (IRS)

LEGENDA

- hranica Žilinského kraja
- Veľmi nízka retenčná schopnosť krajiny
- Nízka retenčná schopnosť krajiny
- Stredná retenčná schopnosť krajiny
- Vysoká retenčná schopnosť krajiny
- Veľmi vysoká retenčná schopnosť krajiny

S

0 5 10 20 km

1 : 400 000

HYDROLOGICKY BEZPEČNÝ REGIÓN - ÚZEMNÁ ŠTÚDIA

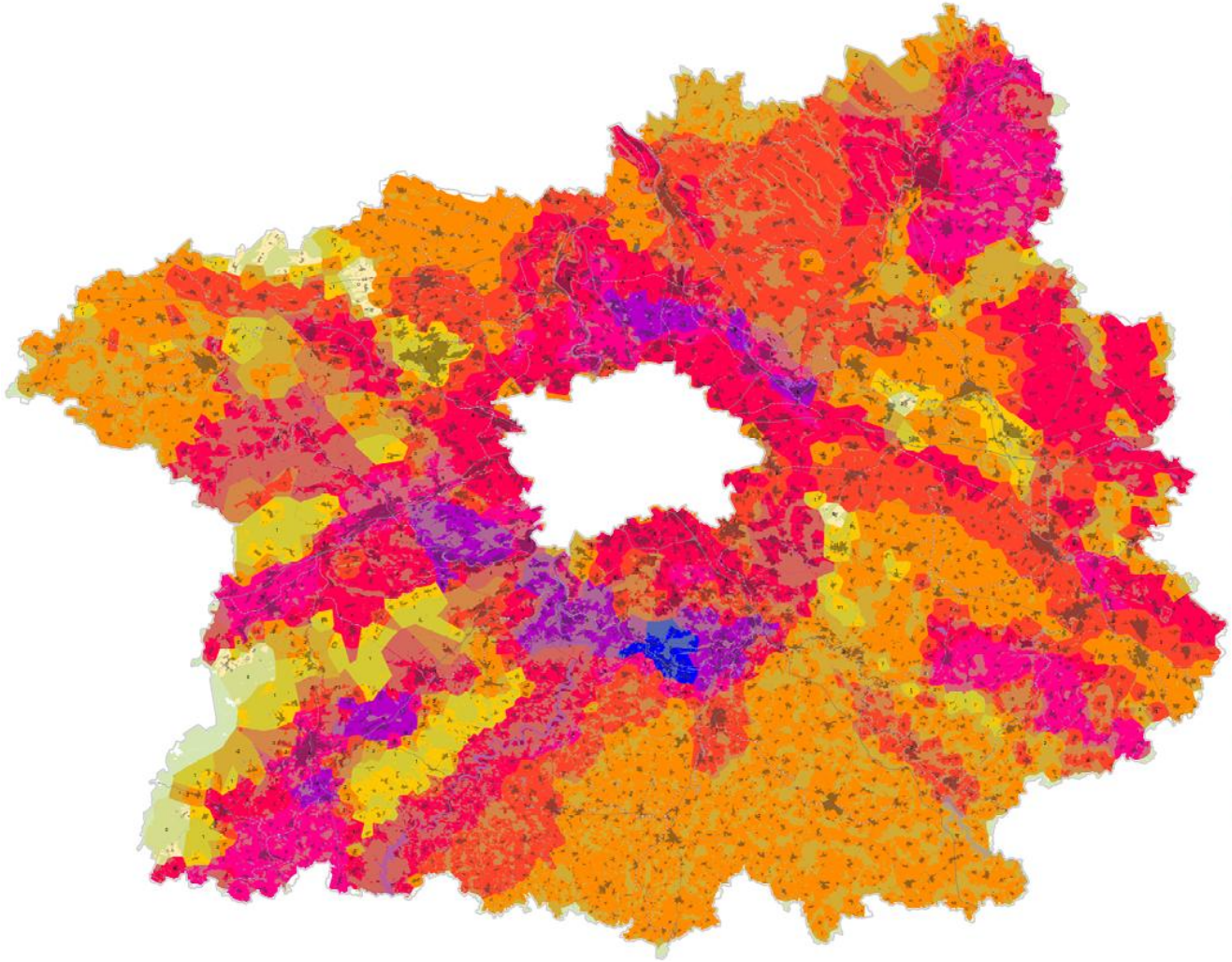
zadávateľ **Žilinský samosprávny kraj**, Komenského 48, 011 09 Žilina

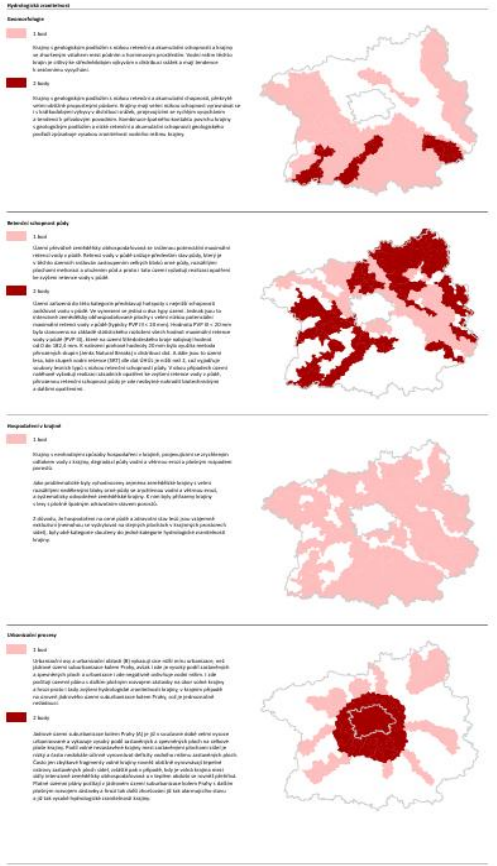
spracovateľ doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D., Ing. Daniel Franke, Ph.D., Ing. Veronika Petrášová, Ing. Bc. Tomáš Zeman

Česká zemědělská univerzita v Praze

ŽILINSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

K čomu smerujeme… marec 2027





Syntéza příčin hydrologické zranitelnosti krajiny

- 0 bodů – nejméně hydrologicky zranitelná krajina
- 1 bod
- 2 body
- 3 body
- 4 body
- 5 bodů
- 6 bodů
- 7 bodů – nejvíce hydrologicky zranitelná krajina

Česká
zemědělská
univerzita
v Praze
ŽILINSKÝ
SAMOSPRÁVNY
KRAJ
ĎAKUJEME ZA POZORNOSŤ